

W dniu

w Bydgoszczy pomiędzy:

Leśnym Parkiem Kultury i Wypoczynku „MYŚLĘCINEK” Spółką z o.o. w Bydgoszczy przy ul. Gdańskiej 173-175, 85-674 Bydgoszcz, KRS 0000122406, NIP 554-030-90-92, Regon 090072920, zwanym dalej w tekście „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

1. Marcin Heymann – Prezes Zarządu,

a

....., zwanym

w dalszej treści umowy „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

1.,

w rezultacie wyboru oferty z dnia, została zawarta umowa o następującej treści:

§1

1. Zamawiający zamawia a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot zamówienia określony w opisie przedmiotu umowy wraz z zakresem obowiązków zał. nr 1 i ofercie Wykonawcy z dnia stanowiących integralną część umowy tj.: *Dozór obiektów na terenie Leśnego Parku Kultury i Wypoczynku „Myślęcinek” w Bydgoszczy.*

2. Wykonanie przedmiotu zamówienia polega na wypełnianiu przez Wykonawcę obowiązków w Przedmiocie zamówienia tj. usługi dozoru, na terenie Leśnego Parku Kultury i Wypoczynku w Bydgoszczy przy ul. Gdańskiej 173-175 w Bydgoszczy, w jednostkach organizacyjnych Zamawiającego zgodnie z treścią opisu przedmiotu zamówienia w poszczególnych obiektach Zamawiającego i na warunkach niniejszej umowy. Zamawiający zastrzega jednocześnie, możliwość zamiany dozorowanych obiektów, w miarę zaistniałych potrzeb na takich samych zasadach jak ustalone w dalszych zapisach umownych.

3. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług w przedmiocie zamówienia zgodnie z obowiązującymi normami oraz przepisami prawnymi.

4. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotowego zamówienia strony zobowiązują się działać niezwłocznie przestrzegając obowiązujących przepisów i ustalonych zwyczajów.

5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się dokładnie w terenie z dozorowanymi budynkami, rozkładem pomieszczeń, rozmieszczeniem sprzętu ppoż, rozmieszczeniem wyłączników prądu, głównego zaworu wody itp.

§2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać * *siłami własnymi/przy pomocy podwykonawców* zakres rzeczowy usług zgodnie z zapisami umowy i zakresu realizacji usługi.

2. *Wykonawca wykona przy pomocy podmiotów posiadających status podwykonawcy (odnosi się to w szczególności do tego typu usług, do których wykonania Wykonawca nie ma przygotowania techniczno-organizacyjnego) następujący zakres usług:*

Nazwa podwykonawcy 1) —

Leśny Park Kultury i Wypoczynku „Myślęcinek” Sp. z o.o. w Bydgoszczy www.myslecinek.pl

..... — *wsparcie grupy interwencyjnej, monitoring*

Nazwa podwykonawcy 2) — — *zakres rzeczowy usług*

3. Przed zawarciem umów z Podwykonawcami Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązuje się udzielić mu wszelkich dodatkowych informacji dotyczących tych Podwykonawców.

4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.

5. W umowach z Podwykonawcami Wykonawca powinien zapewnić, aby suma wynagrodzeń ustalona w nich za zakres usług wykonanych w podwykonawstwie nie przekroczyła wynagrodzenia przypadającego na ten zakres usług w niniejszej umowie.

6. Niezależnie od wysokości wynagrodzenia poszczególnych Podwykonawców w umowach z nimi zawartych - Wykonawca zapewni, aby w umowach tych zamieszczona została klauzula dotycząca zabezpieczenia należytego wykonania umowy, co najmniej w zakresie, w jakim zostanie ona uwzględniona w dalszych postanowieniach umowy.

7. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z Podwykonawcami takiego okresu odpowiedzialności za należyte wykonanie przedmiotu umowy, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za należyte wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego.

8. Do kontaktów i przekazywania uwag wynikających z realizacji niniejszej umowy ze strony Zamawiającego wyznaczonym koordynatorem został:

9. Do kontaktów i przekazywania uwag wynikających z realizacji niniejszej umowy ze strony Wykonawcy wyznaczonym koordynatorem został:

§3

1. Wykonawca zapewni we własnym zakresie kadry wykonawcze i sprzęt niezbędne do prawidłowego wykonywania usługi, zgodnie z zapisami SIWZ i załącznikami.

2. Zamawiający nie może zatrudniać bezpośrednio, bądź pośrednio pracowników Wykonawcy bez jego zgody podczas okresu trwania umowy. Powyższy zakaz dotyczy zarówno umów o pracę jak i umów cywilnoprawnych.

3. Każdorazowe zatrudnienie nowego pracownika przez Wykonawcę będzie poprzedzone zgłoszeniem do Zamawiającego w celu odpowiedniego przeszkolenia w zakresie bhp, ppoż. oraz przepisów porządkowych obowiązujących u Zamawiającego.

4. Zamawiający ma prawo przeprowadzenia kontroli świadczonych usług, w tym kontroli obecności Wykonawcy w miejscu wykonywania przedmiotu zamówienia.

5. Zamawiający ma prawo żądania w każdym czasie zmiany pracowników w przypadku zaniedbywania obowiązków lub niewłaściwego ich wykonywania.

§4

1. Umowę zawiera się na okres 01.02.2021r.-17.01.2022

2. Każda ze stron może rozwiązać umowę w okresie jej trwania z zachowaniem, trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia.

3. Okres wypowiedzenia upływa w ostatnim dniu miesiąca, kończącego okres wypowiedzenia.

1.Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie płatne za fizycznie przepracowane godziny, zgodnie z podaną ceną jednostkową, rozliczane w skali 1 m-ca wykazane w fakturze oddzielnie dla poszczególnych obiektów LPKiW, niezmiennie przez cały czas trwania umowy,

2. Strony ustalają, że Wykonawca wykona przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1 § 1 w terminie zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i zakresem obowiązków usług dozoru w poszczególnych obiektach Zamawiającego za kwotę brutto:

.....00/100, w tym podatek od towarów i usług VAT 23% słownie: 00/100,

wyliczono na podstawie:

cena za godzinę zł brutto x 5969 ilość godzin. Umowa wygasa po osiągnięciu ww. kwoty na realizację zamówienia, bądź okresu wymienionego w §4 ust. 1, bądź wyczerpaniu ilości godzin określonej w harmonogramie usług dozoru w poszczególnych obiektach Zamawiającego łącznie.

L.p.	Obiekty LPKiW	Liczba pracowników	Liczba szacowana	Cena jednostkowa za godz. pracy 1 pracownika (zł netto)	Iloczyn (zł netto)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6) 4x5
1.	Ogród zoologiczny/ Akwarium Terrarium	1 pracownik	5969 godzin
2	Patrol interwencyjny	2 razy na dobę/wezwania awaryjne	11 miesięcy i 17 dni
Razem cena brutto:				

3. Czas reakcji tj. czas na przybycie patrolu interwencyjnego (samochód wraz z min. 2 pracownikami dozoru) na teren dozorowany tj. teren LPKiW Myślęcinek od wezwania lub uruchomienia alarmu, deklarowany przez Wykonawcęminut.

4. Czas max. reakcji 35 min. od czasu złożenia zgłoszenia (kary za przekroczenie czasu).

5.Zdarzenie z uwzględnieniem czasu reakcji zostanie udokumentowane w dzienniku służby (książki dyżurów).

§6

1.Należności za wykonaną usługę będą wypłacane na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę ostatniego dnia miesiąca, w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu, na podstawie faktycznie przepracowanych godzin (odbytego dozoru) potwierdzonych przez osoby funkcyjne Zamawiającego (na podstawie książki dyżurów).

2.Zamawiający zobowiązuje się zapłacić należności na konto Wykonawcy:.....

3.Zamawiający przewiduje możliwość rozliczenia przedmiotu zamówienia w formie kompensaty towarowej warunkach określonych w niniejszej umowie.

4.LPKiW zastrzega sobie prawo do wstrzymania płatności należności wynikającej z przedłożonej fv w wypadku gdy rachunek bankowy wskazany w fv lub w umowie nie znajduje się na tzw białej liście podatników. W szczególności nr

rachunku musi być zgodny z numerem rachunku na liście o której mowa w art. 96 b ustawy o podatku od towarów i usług.

5. Do czasu wykazania, że kontrahent figuruje na w.w liście i wskazania prawidłowego rachunku LPKiW ma prawo wstrzymać płatność i nie będzie z tego tytułu pozostawać w zwłoce z zapłatą należności .

§7

Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu poniesionej szkody w mieniu stanowiącym własność Zamawiającego, wynikłej z udowodnionego czynu niedozwolonego lub z niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w § 1 ust. 2 kształtuje się wg następujących zasad:

1. Wykonawca odpowiada za własne działania lub zaniechania osób, którym powierzył lub za pomocą, których wykonuje usługę w realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z §1 i zgadza się na kontrolę przez upoważnionego pracownika Zamawiającego.
2. Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie o każdym stwierdzonym, niewłaściwym sposobem wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się natychmiast podjąć kroki w celu usprawnienia bądź poprawienia sposobu wykonania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca odpowiada za staranne przestrzeganie przez te osoby zakresu obowiązków zawartych w Harmonogramie i regulaminie usług dozoru w poszczególnych obiektach Zamawiającego(zał.5).
5. Wykonawca obowiązany jest do naprawienia wyrządzonej szkody do wysokości trzykrotności miesięcznej wartości usługi. W przypadku zawinionego działania Wykonawcy lub osób, o których mowa w § 1 ust. 2.
6. Zamawiający ma prawo dochodzić od Wykonawcy rzeczywistej wysokości poniesionej szkody, niezależnie od innych szkód w §9.
7. Wykonawca zamontuje na swój koszt na obiektach objętych przedmiotem umowy zgodnie z harmonogramem usług dozoru w poszczególnych obiektach Zamawiającego przy ul. Gdańska 173-175 Bydgoszcz, w miejscach ustalonych z Zamawiającym czytniki obchodu (elektroniczne punkty kontrolne) oraz wyposaży swoich pracowników w sprzęt umożliwiający korzystanie z tych urządzeń, a Zamawiający udostępni wgląd w zapis tych czytników.
8. Wykonawca musi posiadać aktualną polisę potwierdzającą ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z sumą ubezpieczenia na min. **200000,00 zł**.

§8

1.Strony ustalają następujące procedury dotyczące reagowania na ewentualne uwagi zgłaszane przez Zamawiającego odnośnie jakości i terminowości świadczenia usługi:

- 1)Zamawiający jest uprawniony do bieżącego kontrolowania sposobu świadczenia usługi przez Wykonawcę.
- 2)Zamawiający zgłasza bieżące uwagi osobom wyznaczonym przez Wykonawcę do kontaktów. Wykonawca reaguje na zgłaszane uwagi w sposób ustalony z Zamawiającym.
- 3) W przypadku uwag przekraczających sprawy bieżące, osoby uprawnione przez Zamawiającego pisemnie przedstawiają je osobom wyznaczonym przez Wykonawcę.

4) Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia we własnym zakresie jednolitego umundurowania pracowników realizujących usługę, wyposażenia ich w środki łączności i stosownie od wypełnianych zadań urządzenia techniczne zgodne z obowiązującymi przepisami.

5) Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji handlowych, oraz innych związanych z bezpieczeństwem Zamawiającego, które pozna w trakcie wykonywania umowy, zobowiązanie to nie wygasa również po zakończeniu czasu trwania umowy.

§9

1 Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne oraz możliwość zwrotu wartości szkody lub szkód powstałych w wyniku zaniedbań Wykonawcy.

2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach, przy czym Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne przez potrącenie bezpośrednio z wynagrodzenia:

1) za nienależyte wykonanie zadań z opisem przedmiotu umowy wraz z zakresem obowiązków w poszczególnych obiektach Zamawiającego będących przedmiotem umowy w wysokości 10% wynagrodzenia ustalonego w danym okresie rozliczeniowym za zakwestionowane lub niewykonane usługi, stwierdzone przez pracownika Zamawiającego,

2) za ponowne nienależyte niewykonanie zadań z zakresu dozoru zgodnie z będących przedmiotem umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego w danym okresie rozliczeniowym, ale za cały zakres wykonywanych zadań,

3) w związku z ust.2 za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy uważa się niestaranność podejmowaniu działań mających na celu:

a) zapewnienie bezpieczeństwa życia, zdrowia i nietykalności osobistej,

b) zapobieganie przestępstwom i wykroczeniom przeciwko mieniu, a także przeciwdziałaniu powstania szkody wynikającej z tych zdarzeń oraz dopuszczające do wstępu osób nieuprawnionych na teren dozorowany

c) za niewykonanie przedmiotu umowy uważa się nie podejmowanie w ogóle działań określonych w pkt.3 lit a, b w sytuacji, gdy powstała konieczność ich podjęcia.

3. Za przekroczenie czasu reakcji o którym mowa w § 5 ust 3 umowy 500 zł za każde opóźnienie.

4. Zamawiający zastrzega sobie ponadto dochodzenie od wykonawcy odszkodowania za wszelkie szkody wynikłych z działań lub zaniechań Wykonawcy do wartości faktycznych szkód i krzywd powstałych z tego tytułu o ile ich wartość przewyższa wysokość kar umownych za dane naruszenie .

§10

1. Zamawiający umożliwi wykonywanie usługi poprzez:

a) udostępnienie pomieszczeń na terenie obiektów niezbędnych do prawidłowego wykonywania usługi,

b) zapewnienie właściwych warunków sanitarno - higienicznych pracy w miejscach prowadzenia usługi - w szczególności właściwe ogrzewanie pomieszczeń.

c) zapewnienie warunków pracy w miejscu wykonywania usługi pod kątem zgodności z przepisami ppoż. i bhp,

2. Zamawiający odpowiada za stan techniczny zabezpieczenia poszczególnych obiektów (dotyczy to : zamków, zamknięć, oświetlenia, ogrodzenia, zabezpieczenia ppoż. itp).

Leśny Park Kultury i Wypoczynku „Myślęcinek” Sp. z o.o. w Bydgoszczy www.myslecinek.pl

3. Zamawiający zgadza się na oznakowanie przez Wykonawcę obiektu, w którym Wykonawca wykonuje usługę w formie i miejscach zaakceptowanych przez Zamawiającego.

§11

1. Obowiązki ujęte w opisie przedmiotu zamówienia i zakresie usług dozoru w obiektach Zamawiającego przy ul. Gdańska 173-175 Bydgoszcz objęte przedmiotem umowy Wykonawca realizować będzie:

- 1) dozór mienia wewnątrz i zewnątrz obiektów opisanych w §5 ust.2 przez włamaniem, kradzieżą, wandalizmem, dewastacją, oraz wstępem na teren obiektów i terenów przyległych osób nieupoważnionych,
- 2) obsługę systemów alarmowych i monitoringu
- 3) powiadamiać patrol interwencyjny będący w dyspozycji Wykonawcy w celu podjęcia interwencji wobec osób zakłócających porządek wewnątrz i na zewnątrz dozorowanego obiektu lub terenu,
- 4) dozór i kontrola (obchód) obiektu oraz posesji należącej do obiektu w trakcie pełnienia służby,
- 5) sprawdzanie stanu wszelkich zamknięć, zabezpieczeń i plomb,
- 6) sprawdzenie prawidłowości zamknięcia drzwi i okien po opuszczeniu obiektów przez pracowników Zamawiającego,
- 7) zgłaszanie Zamawiającemu braków lub naruszeń odnośnie stanu zabezpieczenia Mienia.

2. Odpowiedzialność Wykonawcy za wykonanie umowy rozpoczyna się od chwili faktycznego powierzenia obowiązków z tytułu niniejszej umowy pracownikom Wykonawcy.

3. Przejęcie dozoru obiektów określonego w § 1 nastąpi w drodze protokołu zdawczo - odbiorczego podpisanego przez przedstawicieli obu stron.

4. Po zakończonej pracy Wykonawcy, na terenie strzeżonych obiektów mogą przebywać tylko osoby posiadające stosowne zezwolenie. Fakt ten będzie odnotowany w raporcie służby ochrony obiektów.

5. Zamawiającemu w każdym czasie służy prawo kontrolowania umowy przez Wykonawcę. Wynik tej kontroli odnotowany będzie w dzienniku służby przez upoważnionego pracownika Zamawiającego.

6. Dziennik służby zakłada i prowadzi Wykonawca po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym.

7. Przebieg służby oraz ewentualne spostrzeżenia wpisywane będą do dziennika służby. Kontrolować go będzie osoba upoważniona przez Zamawiającego. W razie zaistnienia bezpośrednich zagrożeń bezpieczeństwa dozorowanego Mienia pracownik Wykonawcy bezzwłocznie powiadomi Zamawiającego niezależnie od dokonanego wpisu w dzienniku służby.

8. Wykonawca zobowiązany jest do stałego sprawowania zabezpieczenia dozorowanego Mienia i w razie stwierdzenia nieprawidłowości do niezwłocznego zawiadomienia o tym Zamawiającego.

9. W przypadku zaistnienia kradzieży, włamania, zniszczenia, pożaru lub dewastacji mienia podlegającego ochronie strony obowiązuje następujący tryb postępowania:

- 1) wykonawca w trybie natychmiastowym zawiadamia właściwą terytorialnie i kompetencyjną jednostkę tj. Policji, Straży Pożarnej, Pogotowia Energetycznego, Pogotowia lub Straży Miejskiej *Leśny Park Kultury i Wypoczynku „Myślęcinek” Sp. z o.o. w Bydgoszczy* www.myslecinek.pl

oraz pracownika Zamawiającego jak też dokonuje odpowiedniego wpisu w „dzienniku służby”, a także wezwie patrol interwencyjny,

- 2) wykonawca we własnym zakresie lub przy udziale Zamawiającego zabezpiecza teren przed zatarciem śladów potwierdzających zdarzenie, w przypadku obiektów jeśli jest to możliwe,
- 3) przedstawiciele obu stron dokonują inwentaryzacji po kradzieżowej w celu określenia wysokości powstałej szkody.

10 .Zamawiający udostępni Wykonawcy jedno pomieszczenie usytuowane w budynku Akwarium-Terrarium wyposażone w elektryczność i telefon do przebywania w nim osób pełniących ochronę Mienia.

11. Ponoszenie opłat z tytułu korzystania z telefonu przez pracowników Wykonawcy należy do Zamawiającego, z zastrzeżeniem, iż połączenia wykonywane są wyłącznie w celu prawidłowej realizacji niniejszej umowy. Każde wykonane połączenie powinno zostać odnotowane w dzienniku służby pracownika dozoru, nr tel.

12. Wykonawca zobowiązuje się pełnić swoje obowiązki w taki sposób, aby zapewnić prawidłową ochronę dozorowanego Mienia.

13. Wykonawca wyposaży swoich pracowników w jednolite umundurowanie oraz identyfikatory jak i środki techniczne niezbędne do właściwej realizacji przedmiotu umowy.

§12

1. Wykonawca nie może dokonać przeniesienia swoich wierzytelności wynikających z Umowy na osoby lub podmioty trzecie, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Jakakolwiek cesja lub podobna czynność dokonana bez takiej zgody nie będzie ważna i stanowić będzie istotne naruszenie postanowień umowy.

2. Strony zobowiązują się zachować dane osobowe pozyskane w ramach niniejszej umowy w poufności, oraz usunąć je w sytuacji gdy staną się zbędne dla wykonania umowy.

§ 13.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o uzasadniających to okolicznościach : 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy; odstąpienie od Umowy w tym wypadku może nastąpić; w tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego za wykonaną już część Umowy,

2) jeżeli Wykonawca znajdzie się w stanie likwidacji,

3) jeżeli Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął wykonywania obowiązków umownych lub przerwał i ich wykonywanie i ich nie kontynuuje, przez okres trwający dłużej niż 1 godzina,

4) jeżeli Wykonawca wykonuje Umowę nienależycie, niezgodnie z jej treścią, narusza postanowienia umowne,

6) jeżeli Wykonawca powierzył wykonanie Umowy lub części Umowy innemu wykonawcy, bez pisemnej zgody Zamawiającego.

2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

3. Strony mogą rozwiązać Umowę w każdym czasie, na zasadzie porozumienia Stron.

§ 14.

1. Jeżeli Umowa zostanie rozwiązana, Strony odrębnie ustalą sposób przejścia przez Zamawiającego lub przez wskazane przez niego osoby/podmiot, obowiązków Wykonawcy i chronionych obiektów. Do tego czasu Wykonawca powinien realizować Umowę na dotychczasowych zasadach.
2. W terminie 5 dni od daty rozwiązania umowy, Strony sporządzą protokół potwierdzający zakres prac i czynności wykonanych przez Wykonawcę do dnia rozwiązania Umowy. W takim przypadku ostatnie wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone proporcjonalnie do ilości i czasu prac i czynności wykonanych do dnia rozwiązania Umowy.

§ 15.

W przypadku powtarzającego się, nienależytego wypełniania obowiązków umownych, Zamawiający może od Umowy odstąpić, co traktowane będzie za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 Umowy, za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po jego stronie.

4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 za odstąpienie od Umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, co nie może dotyczyć przypadków odstąpienia określonych w § 13 ust.1 Umowy.

5. Zamawiający może potrącić należną mu karę z wynagrodzenia Wykonawcy.

6. W przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań umownych nieobjętych odszkodowaniem w formie kar umownych, Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 16.

1. Zamawiający dopuszcza zmiany Umowy w stosunku do treści oferty w następującym zakresie:

1) deklaracji Wykonawcy dot. wykonania zamówienia siłami własnymi/przy udziale podwykonawców,

2) ceny Umowy określonej w § 5 umowy, w przypadkach:

a) zmiany stawki VAT,

b) zmiany gwarantowanej prawem kwoty wynagrodzenia minimalnego,

c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

d) wykonania mniejszego zakresu usług niż wynikający z oferty i wyceny ofertowej,

3) zmiany Podwykonawców - podmiotów trzecich, na zasobach, których Wykonawca opierał się wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu pod warunkiem, że kolejny Podwykonawca wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż Zamawiający wymagał na etapie postępowania o zamówienie publiczne,

4) korzystnych dla realizacji przedmiotu umowy, zmian w technologii lub sposobie jej realizacji.

5) wystąpienia okoliczności skutkujących zawarciem umowy w terminie późniejszym niż wskazany w harmonogramie termin realizacji zostanie przesunięty o odpowiedni okres, aby zachować 457 dni realizacji zamówienia.

2.

- 1) Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie przepisów powodujących podwyższenie wynagrodzenia.
- 2) a) w przypadku zmiany, o których mowa w ust.1 pkt.2 lit. a) wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmienia się, a określona w aneksie w wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
b) w przypadku zmiany, o której mowa w ust.1 pkt.2 lit. b) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia albo do wysokości zmienionej minimalnej stawki godzinowej.
c) w przypadku zmiany, o której mowa w ust.1 pkt.2 lit. c) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
3. Wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w ust.1 pkt.2 lit. b) i c) wymaga każdorazowo złożenia przez Wykonawcę oświadczenia o wysokości dodatkowych kosztów wprowadzonych zmian. Oświadczenie to podlega weryfikacji Zamawiającego.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy, wymagają formy pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności i muszą być dokonane przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron.
5. Zmiana: Harmonogram i regulamin usług dozoru w poszczególnych obiektach Zamawiającego, oznaczenia Stron Umowy, danych niezbędnych do wystawienia faktury oraz adresu korespondencyjnego wynikające ze zmian organizacyjnych, zmiana numerów telefonów i faksów lub adresów poczty elektronicznej, a także zmiana osób upoważnionych do reprezentowania Stron lub odbioru przedmiotu Umowy - nie stanowią zmiany Umowy i wymagają jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

§ 17.

W sprawach nieuregulowanych Umową, zastosowanie znajdują właściwe przepisy prawa polskiego, a w szczególności:

- 1) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (z późn. zm.),
- 2) akty wykonawcze do tych ustaw,

§ 18.

1. Nieważność któregośkolwiek z postanowień Umowy nie powoduje nieważności pozostałych. Jeżeli jakiegokolwiek postanowienie Umowy będzie nieważne w całości lub części, nie będzie to miało wpływu na moc obowiązującą pozostałej części. W takim przypadku Strony zastąpią nieważne postanowienie postanowieniem mającym moc prawną, które odpowiadać będzie w możliwie najpełniejszym zakresie celowi nieważnego postanowienia i będzie miało w istotnym stopniu równoważne skutki ekonomiczne.

2. Wszelkie dane osobowe pozyskane w ramach wykonywania umowy będą przez strony uznawane jako dane poufne i przetwarzane jedynie w celu wykonania umowy lub obowiązków ustawowych z uwzględnieniem zasad obowiązujących w RODO oraz przepisach krajowych wewnętrznych.

§ 19.

1. Spory związane z realizacją Umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego Sądu powszechnego w Bydgoszczy.
2. Integralnymi składnikami umowy są:
 - załącznik Nr 1 zakres realizacji usługi dozoru w poszczególnych obiektach Zamawiającego
 - załącznik Nr 2 Oferta Wykonawcy
 - załącznik Nr 3 Protokoły przejęcia obiektu od ochrony
 - załącznik Nr 4 Rozkład sprzętu gaśniczego
 - załącznik Nr 5 Rozmieszczenie elektronicznych punktów kontrolnych w Ogrodzie zoologicznym.

§ 20.

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

§ 21.

Strony zobowiązują się zachować dane osobowe pozyskane w ramach niniejszej umowy w poufności ,oraz usunąć je w sytuacji gdy staną się zbędne dla wykonania umowy.

Zamawiający:

Wykonawca

ro